**데이터 시각화 프로젝트 기획안**

기획안 작성일자 : 2022.01.13

|  |  |
| --- | --- |
| 팀 명 | 3조 : 데이터 뿌시조 |
| 프로젝트 주제 및 개요 | 서울시 집값 상승률과 가구 구성원 변동   * 집 값이 가구 구성원 변동에 영향을 미칠까? * 평수별 선호도는 변할까? * 앞으로의 부동산 시장에서 선호되는 평수는? * 집값 상승률로 인한 선호 주택 평수, 주택의 종류 |
| 프로젝트 수행 방향 | 1. 주제 설정  가설 : 집값 상승률이 인구와 가구구성원 변화에 영향을 미치고, 이로 인해 1인가구 및 2인가구 증가는 소형 주택 가격에 영향을 미칠 것.    배경   * 자료를 비교적 쉽게 얻을 수 있는 주제(서울시 기준) * 2030세대들의 주요 관심사 * 데이터 분석을 통해 현재 언론에서 말하는 부동산 실태가 진짜인지를 확인해보기 위해. * 재테크에 관심 많은 2030세대를 위한 길잡이?     목표   * 집값 상승률이 인구 구성원 변화에 영향을 미치는 점을 파악 * 인구 구성원 변화로 인해 사람들이 선호하는 집 크기가 변했는지를 확인 * 집값상승이 1인가구의 증가와 무주택자 상승에 영향   2. 데이터 수집  ● 수행도구, 데이터소개  구글 colab, numpy, matflotlib, pandas, seaborn  부동산 통계정보 시스템 <https://www.reb.or.kr/r-one/main.do>  서울시 열린데이터 광장 <https://data.seoul.go.kr/>  e-나라지표 <http://index.go.kr/main.do?cate=1>  국가통계포털 <https://kosis.kr/index/index.do>  3. 데이터 전처리  서울시 아파트 데이터 전처리  서울시 다세대주택 데이터 전처리  서울시 인구데이터 전처리  서울시 출산율 전처리  4. 데이터 시각화   1. 서울시 집값 상승률 + 가구구성원 변화율 시각화 2. 서울시 가구구성원 변화율 + 혼인률 + 출산율 시각화 3. (2)번 + 주택 크기별 집값 상승률 시각화   5. 결론  포트폴리오, 발표자료 작성 |
| 프로젝트 조직  (구성원 및 역할) | 김명진 : 조장, 부동산 데이터(연립다세대) 전처리 및 시각화  김장현 : 부동산 데이터(아파트) 전처리 및 시각화  박수영 : 출산율 데이터 전처리 및 시각화  한상준 : 인구 데이터 전처리 및 시각화  이소현 : 혼인율 데이터 전처리 및 시각화 |
| 프로젝트 추진 일정 | -● 일정  1/12~ 1/13: 주제 선정 및 일정 수립  1/14 : 데이터 전처리 시작  1/17 ~ 1/19: 데이터 전처리  1/21 ~ 1/22 : 데이터 시각화  1/24 : 발표자료 준비 및 포트폴리오 완성 |